

NEDA INTERNATIONAL S.A.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 1^η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ ΕΩΣ 31^η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2011

(Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης)

ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2012

**Προς τους μετόχους της
«NEDA INTERNATIONAL S.A»**

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις 31/12/2011 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «NEDA INTERNATIONAL S.A » την 23/04/2012. Επισημαίνεται ότι τα δημοσιοποιηθέντα συνοπτικά οικονομικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία.

Ν.Σ.ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ

Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου της NEDA INTERNATIONAL S.A

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.....	5
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης σε \$.....	6
Στοιχεία Κατάστασης Συνολικών Εσόδων σε \$.....	7
Στοιχεία Κατάστασης Ταμειακών Ροών σε \$.....	8
Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης σε \$	9
1 Πληροφορίες για την Εταιρεία	10
1.1 Γενικές πληροφορίες για την NEDA INTERNATIONAL S.A.....	10
1.2 Διοικητικό Συμβούλιο	10
2 Λογιστικές Αρχές.....	11
2.1 Ενσώματες ακινητοποιήσεις	11
2.2 Μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	11
2.3 Χρεώστες.....	11
2.4 Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	11
2.5 Φορολογία Εισοδήματος	11
2.6 Ξένο συνάλλαγμα	11
2.7 Έσοδα	11
2.8 Έξοδα.....	12
2.9 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	12
2.10 Προβλέψεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις.....	12
2.11 Διανομή μερίσματος.....	12
3 Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις.....	13
3.1 Ενσώματες ακινητοποιήσεις	13
3.2 Πάγια Στοιχεία του Ενεργητικού Προοριζόμενα προς πώληση	14
3.3 Απαιτήσεις από πελάτες	14
3.4 Χρεώστες και άλλοι λογαριασμοί.....	14
3.5 Μετρητά στο ταμείο και στις τράπεζες	15
3.6 Ίδια Κεφάλαια.....	15
3.7 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	16
3.8 Προμηθευτές και άλλοι λογαριασμοί.....	16
3.9 Χορηγήσεις τραπεζών.....	17
3.10 Υποχρεώσεις που σχετίζονται με πάγια περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα προς πώληση.....	17

3.11	Κύκλος εργασιών.....	18
3.12	Κόστος Πωληθέντων.....	18
3.13	Άλλα λειτουργικά έσοδα	18
3.14	Έξοδα διοίκησης /διάθεσης	19
3.15	Άλλα λειτουργικά έξοδα.....	19
3.16	Επενδυτικά Έσοδα	19
3.17	Επενδυτικά Έξοδα.....	19
3.18	Χρηματοοικονομικά έξοδα	20
4	Γεγονότα μετά από τη Δημοσίευση του Ισολογισμού	20
5	Ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις.....	20
5.1	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	20

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας **NEDA INTERNASIONAL S.A.**

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Μας ανατέθηκε να ελέγξουμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας **NEDA INTERNASIONAL S.A.**, οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2011, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες, που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχο που διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Εντούτοις, εξαιτίας του θέματος που περιγράφεται στην παράγραφο 'Βάση για Αδυναμία Έκφρασης Γνώμης', δεν μπορέσαμε να συγκεντρώσουμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια για τη θεμελίωση ελεγκτικής γνώμης.

Βάση για Αδυναμία Έκφρασης Γνώμης

Μέρος των βραχυπροθέσμων δανειακών υποχρεώσεων έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμα κατά την 31 Δεκεμβρίου 2011. Επιπλέον, λόγω της αδυναμίας εξυπηρέτησης του δανεισμού η εταιρεία απώλεσε περιουσιακό στοιχείο που από μόνο του αποτελούσε τη μοναδική μονάδα δημιουργίας ταμειακών ροών. Οι διαπραγματεύσεις της Εταιρείας για αναχρηματοδότηση δεν έχουν τελεσφορήσει, ούτε έχει γνωστοποιηθεί το στάδιο προόδου που έχει επιτευχθεί. Η κατάσταση αυτή υποδηλώνει την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας ως προς την ικανότητα της Εταιρείας για συνέχιση της δραστηριότητας της. Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί κάνοντας χρήση της παραδοχής συνέχισης της δραστηριότητας. Ζητήθηκε από την διοίκηση να πραγματοποιήσει την εκτίμηση για την καταλληλότητα της χρήσης της αρχής της συνέχισης της δραστηριότητας χωρίς όμως να το πράξει. Ως εκ τούτου δεν μπορέσαμε να συγκεντρώσουμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με τη χρήση της παραδοχής της συνέχισης δραστηριότητας κατά την κατάρτιση των Οικονομικών Καταστάσεων, όπως την ύπαρξη σχεδίων της διοίκησης τα οποία έχει θέσει σε εφαρμογή ή άλλων αμβλυτικών παραγόντων.

Αδυναμία Έκφρασης Γνώμης

Εξαιτίας της σημαντικότητας του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο, 'Βάση για Αδυναμία Έκφρασης Γνώμης' δεν έχει καταστεί εφικτό να αποκτήσουμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια για τη θεμελίωση ελεγκτικής γνώμης. Ως εκ τούτου δεν εκφέρουμε γνώμη επί των συνημμένων οικονομικών καταστάσεων.

Αθήνα, 24 Απριλίου 2012

ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.Ο.Ε.Λ.

ΔΙΕΘΝΗΣ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.Ο.Ε.Λ.

Πατησίων 81& Χέυδεν 8

104 34 Αθήνα

Ελλάς

ΑΜ ΣΟΕΛ 111

Τριαντάφυλλος Κωτσαλάς, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΑΜ ΣΟΕΛ 21361

Κατάσταση Οικονομικής Θέσης σε \$

		31/12/2011	31/12/2010
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
<u>Μη κυκλοφορούν Ενεργητικό</u>			
Πάγια Στοιχεία Ενεργητικού	3.1	0,00	31.094.317,99
Πάγια Στοιχεία του Ενεργητικού προοριζόμενα για πώληση	3.2	11.750.000,00	0,00
Σύνολο		11.750.000,00	31.094.317,99
<u>Κυκλοφορούν Ενεργητικό</u>			
Απαιτήσεις από πελάτες	3.3	0,0	0,0
Χρεώστες και άλλοι λογ/σμοί	3.4	356.026,67	1.787.605,37
Χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα	3.5	16.338,90	584.029,20
Σύνολο		372.365,57	2.371.634,57
<u>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</u>		<u>12.122.365,57</u>	<u>33.465.952,56</u>
ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
Εκδοθέν μετοχικό κεφάλαιο		14.900.094,00	14.822.186,00
Αποτελέσματα εις νέον		3.143.352,72	2.934.399,60
Αποτελέσματα τρέχουσας χρήσης		-17.942.011,42	208.953,12
Προτεινόμενα μερίσματα		0,00	0,00
Σύνολο (α)	3.6	101.435,30	17.965.538,72
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις	3.7	0,00	10.800.000,00
Σύνολο (β)		0,00	10.800.000,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.8	670.930,27	1.500.413,84
Χορηγήσεις τραπεζών	3.9	0,00	3.200.000,00
Υποχρεώσεις που σχετίζονται με πάγια στοιχεία του ενεργητικού προοριζόμενα για πώληση	3.10	11.350.000,00	0,00
Σύνολο (γ)		12.020.930,27	4.700.413,84
<u>ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (α) + (β) + (γ)</u>		<u>12.122.365,57</u>	<u>33.465.952,56</u>

Στοιχεία Κατάστασης Συνολικών Εσόδων σε \$

		<u>31/12/2011</u>	<u>31/12/2010</u>
Κύκλος Εργασιών	3.11	4.346.007,49	5.117.672,43
Κόστος Πωληθέντων	3.12	-2.227.754,81	-2.382.334,26
Μικτά κέρδη / (ζημίες)		<u>2.118.252,68</u>	<u>2.735.338,17</u>
Άλλα έσοδα	3.13	355.346,77	1.078.111,40
έξοδα διοίκησης	3.14	-154.695,09	-129.898,47
έξοδα διάθεσης	3.14	-112.500,04	-135.000,00
Άλλα λειτουργικά έξοδα	3.15	-646.726,14	-257,39
Κέρδος/ ζημία προ φόρων, χρηματοδ., επενδυτ. αποτελ. & αποσβέσεων		<u>1.559.678,18</u>	<u>3.548.293,71</u>
Αποσβέσεις		-2.391.722,70	-3.053.153,90
Κέρδος/ ζημία προ φόρων χρηματοδ. & επενδυτ. αποτελ.		<u>-832.044,52</u>	<u>495.139,81</u>
Επενδυτικά έσοδα	3.16	219,62	834,00
Επενδυτικά έξοδα	3.17	-16.952.595,29	0,00
Κέρδη προ φόρων & χρηματοδοτικών εξόδων		<u>-17.784.420,19</u>	<u>495.973,81</u>
Χρηματοοικονομικά έξοδα	3.18	-157.591,23	-287.020,69
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων		<u>-17.942.011,42</u>	<u>208.953,12</u>
Μείον φόροι		0,00	0,00
Κέρδη / (ζημίες) μετά από φόρους		<u>-17.942.011,42</u>	<u>208.953,12</u>
<u>Κατανέμονται σε:</u>			
<u>ΔΙΑΘΕΣΗ ΚΕΡΔΩΝ</u>			
Διατεθέντα Προμερίσματα		0,00	0,00
Αδιανέμητα κέρδη τρέχουσας χρήσης		-17.942.011,42	208.953,12
Σύνολο κερδών		<u>-17.942.011,42</u>	<u>208.953,12</u>

Στοιχεία Κατάστασης Ταμειακών Ροών σε \$

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ	<u>1/1 - 31/12/2011</u>	<u>1/1 – 31/12/2010</u>
Λειτουργικές δραστηριότητες		
Αποτελέσματα προ φόρου (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	-17.942.011,42	208.953,12
Πλέον / Μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	2.391.722,70	3.053.153,90
Προβλέψεις	16.999.221,85	0,00
Τόκοι εισπραχθέντες	-219,62	-834,00
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	0,00	287.020,69
Πλέον / Μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες		
Μείωση/(αύξηση) απαιτήσεων	1.418.117,72	322.769,17
(Μείωση)/αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	-859.862,09	-147.614,20
Μείον		
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-2.787,06	-331.346,94
Καταβεβλημένοι φόροι		
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	<u>2.004.182,08</u>	<u>3.392.101,74</u>
Επενδυτικές δραστηριότητες		
Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων		
Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	0,00	-691.834,76
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων πάγιων στοιχείων & θυγατρικής		
Τόκοι εισπραχθέντες	219,62	834,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	<u>219,62</u>	<u>-691.000,76</u>
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	77.908,00	0,00
Εισπράξεις από εκδοθέντα/αναληφθέντα δάνεια		
Εξοφλήσεις δανείων	-2.650.000,00	-2.500.000,00
Μερίσματα πληρωθέντα	0,00	-65.000,00
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	<u>-2.572.092,00</u>	<u>-2.565.000,00</u>
Καθαρή αύξηση (μείωση) στα ταμιακά διαθέσιμα & ισοδύναμα (α)+(β)+(γ)	-567.690,30	136.100,98
Ταμιακά διαθέσιμα & ισοδύναμα έναρξης χρήσης	584.029,20	447.928,22
Ταμιακά διαθέσιμα & ισοδύναμα λήξης χρήσης	<u>16.338,90</u>	<u>584.029,20</u>

Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης σε \$

	31/12/2011	31/12/2010
Καθαρή θέση έναρξης χρήσης	17.965.538,72	17.565.585,60
Διανεμηθέντα μερίσματα	0,00	0,0
Κέρδη / Ζημιές χρήσεως εις νέον	-17.942.011,42	208.953,12
Καταβληθέν μετοχικό κεφάλαιο	77.908,00	0,00
	<hr/>	<hr/>
Καθαρή θέση λήξης χρήσης	101.435,30	17.965.538,72
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

1 Πληροφορίες για την Εταιρεία

1.1 Γενικές πληροφορίες για την NEDA INTERNATIONAL S.A

Η επωνυμία της εταιρείας είναι «NEDA INTERNATIONAL S.A.». Η εταιρεία συστάθηκε τον Ιούλιο του 2007 με έδρα την Λιβερία, αλλά μεταγράφηκε τον Σεπτέμβριο του 2007 στα Marshall Islands και συνεπώς η πρώτη εταιρική χρήση αφορά την περίοδο από 01/07/2007-31/12/2007. Σκοπός της εταιρείας είναι η αγορά, πώληση, διαχείριση και εκμετάλλευση πλοίων. Συγκεκριμένα η εταιρεία απέκτησε στις 3 Οκτωβρίου 2007 ένα πλοίο τύπου bulk carrier χωρητικότητας 41.445 dwt με την επωνυμία m.v. ARCADIA.

Την 25/10/2011 η πιστώτρια τράπεζα Credit Suisse προχώρησε σε κατακράτηση του πλοίου «M/V Arcadia» λόγω της μη πλήρους καταβολής της δόσης του δανείου που ήταν καταβλητέα για το τρίμηνο 1/7/2011 – 30/9/2011. Στα πλαίσια των ιδιαίτερων διεθνών οικονομικών συγκυριών το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας έθεσε γραπτώς προς την πιστώτρια τράπεζα, από το καλοκαίρι του 2011, επικοινωνητικές προτάσεις για αναδιάρθρωση του δανεισμού της από αυτήν, ώστε να ανταποκρίνεται πλήρως στους αναθεωρημένους όρους των δανειακών της υποχρεώσεων έχοντας υπόψη τους υφιστάμενους όρους ναύλωσης του εν λόγω πλοίου. Παρά τις ενέργειες αυτές, το πλοίο M.V. Arcadia πωλήθηκε κατόπιν διαταγής δικαστηρίου της Σιγκαπούρης από την πιστώτρια τράπεζα στην εταιρεία Putman Shipping έναντι τιμήματος USD 11.750.000 στις αρχές του 2012. Όπως προκύπτει, το τίμημα πώλησης επαρκεί για την εξόφληση των τραπεζικών υποχρεώσεων της εταιρείας ενώ η ζημιά από την πώληση παρουσιάστηκε στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του έτους 2011 του συγκροτήματος Εξέλιξη με σχετική πρόβλεψη.

Η μετοχική σύνθεση της εταιρείας είναι ως εξής:

EXELIXI INVESTMENT PUBLIC LIMITED συμμετοχή στο μετοχικό κεφάλαιο 80%.

YALPAK TRADING LIMITED συμμετοχή στο μετοχικό κεφάλαιο 5%.

TRICONTINENTAL TRANSPORT CORP συμμετοχή στο μετοχικό κεφάλαιο 5%.

MOORDOCK TRADING LIMITED συμμετοχή στο μετοχικό κεφάλαιο 5%.

MILLWOOD OCEANWAY NAVIGATION CO συμμετοχή στο μετοχικό κεφάλαιο 5%.

1.2 Διοικητικό Συμβούλιο

Πρόεδρος Διοικητικού Συμβουλίου ο κ. Ν.Σ. Παπαγεωργίου

Αντιπρόεδρος, ο κ. Πολυχρόνης Λαδονικόλας,

Γραμματέας και Διαχειριστής ο κ. Ν.Γ. Παπαγεωργίου

Μέλος ο κ. Δ. Πορτοκάλογλου

2 Λογιστικές Αρχές

Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ).

2.1 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα μεταφορικά μέσα αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις προβλέψεις απομείωσης της αξίας τους οσάκις απαιτείται. Για τον υπολογισμό των αποσβέσεων του πλοίου, η ωφέλιμη ζωή του συνολικά έχει προσδιορισθεί σε 27 έτη από την ημερομηνία κατασκευής του. Το πλοίο αποκτήθηκε 12 έτη μετά την αρχική νηολόγησή του και ως εκ τούτου υπολογίζονται αποσβέσεις για τα υπόλοιπα 15 έτη.

2.2 Μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Με την εξαίρεση της υπεραξίας και των ασωμάτων ακινητοποιήσεων με απεριόριστη διάρκεια ζωής τα οποία ελέγχονται για απομείωση τουλάχιστον σε ετήσια βάση, οι λογιστικές αξίες των λοιπών μακροπρόθεσμων στοιχείων του ενεργητικού ελέγχονται για σκοπούς απομείωσης όταν γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους.

Όταν η λογιστική αξία κάποιου περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του, η αντίστοιχη ζημιά απομείωσής του καταχωρείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, εκτός αν υφίσταται πιστωτικό υπόλοιπο στο αποθεματικό αναπροσαρμογής για το ίδιο πάγιο. Η ανακτήσιμη αξία προσδιορίζεται ως η μεγαλύτερη αξία μεταξύ της εύλογης αξίας και της αξίας χρήσης. Αξία χρήσης είναι η καθαρή παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να πραγματοποιηθούν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την πρόσοδο που αναμένεται να προκύψει από τη διάθεσή του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του.

Συγκεκριμένα για τα πλοία με βάση εκτιμήσεις ανεξάρτητων οίκων εμπειρογνομόνων προσδιορίζεται η εύλογη αξία στο τέλος κάθε χρήσης και συγκρίνεται με την αντίστοιχη λογιστική. Όταν διαπιστωθεί ότι η λογιστική αξία υπερβαίνει την εύλογη αξία του πλοίου, προσδιορίζεται η αξία χρήσης με σκοπό να διαπιστωθεί αν συντρέχει λόγος απομείωσης.

2.3 Χρεώστες

Οι χρεώστες και άλλοι χρεωστικοί λογαριασμοί παρουσιάζονται μετά την αφαίρεση προβλέψεων για επισφαλείς χρεώστες που ενδέχεται να προκύψουν από την συνήθη διεξαγωγή των εργασιών της εταιρείας. Πρόβλεψη για επισφαλείς χρεώστες γίνεται μόνο για χρεώστες που τα χρέη τους θεωρούνται αμφίβολης είσπραξης.

2.4 Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών

Τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αντιπροσωπεύουν μετρητά στο ταμείο, μετρητά υπό διαχείριση και υπόλοιπα τραπεζών, η λήξη των οποίων δεν υπερβαίνει τους τρεις μήνες από την ημερομηνία απόκτησής τους

2.5 Φορολογία Εισοδήματος

Η εταιρεία δεν υπόκειται σε φόρο κερδών.

2.6 Ξένο συνάλλαγμα

Όλα τα ποσά αναφέρονται σε δολάρια ΗΠΑ. Στοιχεία ενεργητικού και παθητικού που είναι σε ξένο συνάλλαγμα μετατρέπονται σε δολάρια ΗΠΑ βάσει της τιμής συναλλάγματος που ισχύει κατά το τέλος του έτους. Συναλλαγές σε ξένο συνάλλαγμα μετατρέπονται σε δολάρια ΗΠΑ βάσει της τιμής συναλλάγματος που ισχύει κατά την ημερομηνία της συναλλαγής. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν μεταφέρονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων.

2.7 Έσοδα

Τα έσοδα αποτελούνται από τα έσοδα εκμετάλλευσης του πλοίου, αποζημιώσεις και τόκους εισπρακτέους.

2.8 Έξοδα

Τα έξοδα διαχείρισης εμφανίζονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων το έτος που πραγματοποιούνται.

2.9 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις περιλαμβάνουν κονδύλια των οποίων η προθεσμία εξόφλησης λήγει μετά το τέλος της χρήσεως.

2.10 Προβλέψεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσα νομική ή τεκμαρτή υποχρέωση ως αποτέλεσμα προγενέστερων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή της μέσω εκροής πόρων και μία αξιόπιστη εκτίμηση της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν τη παρούσα αξία του εξόδου που αναμένεται να χρειαστεί για την τακτοποίηση της υποχρέωσης. Αν η επίδραση της χρονικής αξίας του χρήματος είναι σημαντική, οι προβλέψεις υπολογίζονται προεξοφλώντας τις αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές με έναν συντελεστή (προ φόρων) ο οποίος αντικατοπτρίζει τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την χρονική αξία του χρήματος, και όπου κρίνεται απαραίτητο, τους κινδύνους που σχετίζονται συγκεκριμένα με την υποχρέωση. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός εάν η πιθανότητα μιας εκροής πόρων που περιλαμβάνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται όταν μια εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

2.11 Διανομή μερίσματος

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της εταιρίας αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

3 Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

3.1 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

	Πλοία 31/12/2011	Πλοία 31/12/2010
<u>Αξία κτησεως</u>		
Αρχικό υπόλοιπο 1.1.2011	40.931.161,96	40.239.327,20
Προσθήκες	0,00	691.834,76
Αποτίμηση πλοίου	-16.952.595,29	
Αλλαγή κατηγορίας-μεταφορά σε πάγια προοριζόμενα προς πώληση	-23.978.566,67	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2011	0,00	40.931.161,96
<u>Αποσβέσεις</u>		
Αρχικό υπόλοιπο 1.1.2011	9.836.843,97	6.783.690,07
Επιβάρυνση χρήσεως	2.391.722,70	3.053.153,90
Αλλαγή κατηγορίας-μεταφορά σε πάγια προοριζόμενα προς πώληση	-12.228.566,67	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2011	0,00	9.836.843,97
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2011	0,00	31.094.317,99

Την 25/10/2011 η πιστώτρια τράπεζα προχώρησε σε κατακράτηση του πλοίου «M/V Arcadia» της πλοιοκτήτριας εταιρείας «Neda International» λόγω της μη πλήρους καταβολής της δόσης του δανείου που ήταν καταβλητέα για το τρίμηνο 1/7/2011 – 30/9/2011. Στα πλαίσια των ιδιαίτερων διεθνών οικονομικών συγκυριών το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας έθεσε γραπτώς προς την πιστώτρια τράπεζα, από το καλοκαίρι του 2011, επικοινωνιακές προτάσεις για αναδιάρθρωση του δανεισμού της από αυτήν, ώστε να ανταποκρίνεται πλήρως στους αναθεωρημένους όρους των δανειακών της υποχρεώσεων έχοντας υπόψη τους υφιστάμενους όρους ναύλωσης του εν λόγω πλοίου. Παρά τις ενέργειες αυτές, το πλοίο M.V. Arcadia πωλήθηκε κατόπιν διαταγής δικαστηρίου της Σιγκαπούρης από την πιστώτρια τράπεζα στην εταιρεία Putman Shipping έναντι τιμήματος USD 11.750.000 στις αρχές του 2012. Όπως προκύπτει, το τίμημα πώλησης επαρκεί για την εξόφληση των τραπεζικών υποχρεώσεων της εταιρείας ενώ η ζημιά από την πώληση παρουσιάστηκε στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του έτους 2011 του συγκροτήματος Εξέλιξη με σχετική πρόβλεψη.

Επομένως με 31/12/2011 το πλοίο εμφανίστηκε στα «Πάγια Στοιχεία του ενεργητικού κατεχόμενα προς πώληση» αφού πρώτα έγινε απομείωση αξίας ενώ την 31/12/2010 παρουσιαζόταν στις «Ενσώματες ακινητοποιήσεις» και αντίστοιχα το ανεξόφλητο μέρος του δανείου την 31/12/2011 εμφανίστηκε στις «Υποχρεώσεις που σχετίζονται με πάγια στοιχεία του ενεργητικού προοριζόμενα προς πώληση»..

3.2 Πάνγια Στοιχεία του Ενεργητικού Προοριζόμενα προς πώληση

	Πλοία	Σύνολο
Αξία κτησεως	23.978.566,67	23.978.566,67
	23.978.566,67	23.978.566,67
Σωρευμένες Αποσβέσεις	12.228.566,67	12.228.566,67
	12.228.566,67	12.228.566,67
Αποτίμηση παγίου στοιχείου 31/12/2011	11.750.000,00	11.750.000,00

3.3 Απαιτήσεις από πελάτες

	31/12/2011	31/12/2010
Απαιτήσεις από πελάτες	46.626,56	0,00
Προβλέψεις επισφαλών πελατών	-46.626,56	0,00
Σύνολο	0,00	0,00

3.4 Χρεώστες και άλλοι λογαριασμοί

	31/12/2011	31/12/2010
Χρεώστες διάφοροι	356.026,67	1.389.515,76
Λογ/σμοί διαχ. προκ/λών & πιστώσεων	0,00	150.000,00
Έξοδα επόμενων χρήσεων	0,00	210.889,61
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	0,00	37.200,00
Σύνολο	356.026,67	1.787.605,37

Ανάλυση εξόδων επόμενων χρήσεων

	31/12/2011	31/12/2010
Μισθοδοσία πληρώματος	0,00	87.552,00
Ασφάλιστρα σκάφους-μηχανής	0,00	15.592,23
Ασφάλιστρα ναύλων	0,00	7.425,00
Ασφάλιστρα P & I Club	0,00	11.376,03
Ασφάλιστρα δανείου	0,00	0,00
Λοιπά ασφάλιστρα πλοίου	0,00	2.022,76
Ασφάλιστρα disburs/IV	0,00	1.174,78
Φόρος πλοίου (Marshall islands)	0,00	7.340,80
Εφόδια Πληρώματος	0,00	9.894,10
Εφόδια πλοίου / καταστρώματος	0,00	0,00
Λιπαντικά	0,00	59.818,00
Προμήθειες ναύλων	0,00	8.693,91
Σύνολο	0,00	210.889,61

Ανάλυση εσόδων χρήσεως εισπρακτέων

	31/12/2011	31/12/2010
Αποζημίωσης ζημιών πλοίου	0,00	37.200,00
Τόκοι εισπρακτέοι	0,00	0,00
Σύνολο	0,00	37.200,00

3.5 Μετρητά στο ταμείο και στις τράπεζες

	31/12/2011	31/12/2010
Ταμείο	0,00	0,00
Τράπεζες	16.338,90	584.029,20
Σύνολο	16.338,90	584.029,20

3.6 Ίδια Κεφάλαια

Μετοχικό Κεφάλαιο 31/12/2011

	Αριθμός μετοχών	Μετοχικό Κεφάλαιο
Αρχικό κεφάλαιο	100	14.822.186,00
Καταβολή οφειλόμενου μετοχικού κεφαλαίου		77.908,00
Υπόλοιπα 31/12/2011	100	14.900.094,00

	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποτελέσματα εις νέον	Προτεινόμενα Μερίσματα	Συναλλαγματικές διαφορές	Σύνολο ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο την					
01/01/2011	14.822.186,00	3.143.197,15	0,00	155,57	17.965.538,72
Καταβολή οφειλόμενου μετοχικού κεφαλαίου	77.908,00	0,00	0,00	0,00	77.908,00
Κέρδη εις νέον	0,00	-17.942.011,42	0,00	0,00	-17.942.011,42
Υπόλοιπο την					
31/12/2011	14.900.094,00	-14.798.814,27	0,00	155,57	101.435,30

Μετοχικό Κεφάλαιο 31/12/2010

	Αριθμός μετοχών	Μετοχικό Κεφάλαιο
Αρχικό κεφάλαιο	100	14.822.186,00
Υπόλοιπα 31/12/2010	100	14.822.186,00

	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποτελέσματα εις νέον	Προτεινόμενα Μερίσματα	Συναλλαγματικές διαφορές	Σύνολο ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 01/01/2010	14.822.186,00	2.934.244,03	0,00	155,57	17.756.585,60
Κέρδη εις νέον		208.953,12			208.953,12
Μερίσματα καταβληθέντα					
Υπόλοιπο την 31/12/2010	14.822.186,00	3.143.197,15	0,00	155,57	17.965.538,72

3.7 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Η ανάλυση των λοιπών μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων της Εταιρείας έχει ως εξής:

	31/12/2011	31/12/2010
Δάνεια τραπεζών		
Credit Suisse Bank	0,00	10.800.000,00
Σύνολο	0,00	10.800.000,00

3.8 Προμηθευτές και άλλοι λογαριασμοί

Η ανάλυση των υπολοίπων των προμηθευτών και των λοιπών συναφών υποχρεώσεων της Εταιρείας έχει ως εξής:

	31/12/2011	31/12/2010
Προμηθευτές	7.746,83	194.821,80
Προκαταβολές Πελατών	0,00	0,00
Πιστωτές διάφοροι	605.053,61	813.908,00
Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα	58.129,83	317.338,88
Εισπραχθέντα έσοδα επομένων περιόδων	0,00	174.345,16
Σύνολο	670.930,27	1.500.413,84

3.9 Χορηγήσεις τραπεζών

Τα ποσά των χορηγήσεων τραπεζών αφορούν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις (δάνεια) της Εταιρείας κατά την 31/12/2011 προς την τράπεζα Credit Suisse Bank:

Τράπεζες λογ/σμοί βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	31/12/2011	31/12/2010
Credit Suisse Bank	0,00	3.200.000,00

3.10 Υποχρεώσεις που σχετίζονται με πάγια περιουσιακά στοιχεία προοριζόμενα προς πώληση

	31/12/2011
Δάνειο σε Credit Suisse Bank	11.350.000,00

Η εταιρία έχει συνάψει δάνειο με την Credit Suisse Bank ύψους \$ 24.000.000 για το οποίο έχει συσταθεί υποθήκη επί του πλοίου. Εντός του 2011 έχει εξοφληθεί ποσό \$ 2.650.000 και το ανεξόφλητο υπόλοιπο την 31/12/11 ανέρχεται σε \$ 11.350.000 εκ των οποίων τα \$ 550.000 είναι ληξιπρόθεσμο μέρος.

Την 25/10/2011 η πιστώτρια τράπεζα προχώρησε σε κατακράτηση του πλοίου «M/V Arcadia» της πλοιοκτήτριας εταιρείας «Neda International» λόγω της μη πλήρους καταβολής της δόσης του δανείου που ήταν καταβλητέα για το τρίμηνο 1/7/2011 – 30/9/2011. Στα πλαίσια των ιδιαίτερων διεθνών οικονομικών συγκυριών το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας έθεσε γραπτώς προς την πιστώτρια τράπεζα, από το καλοκαίρι του 2011, εποικοδομητικές προτάσεις για αναδιάρθρωση του δανεισμού της από αυτήν, ώστε να ανταποκρίνεται πλήρως στους αναθεωρημένους όρους των δανειακών της υποχρεώσεων έχοντας υπόψη τους υφιστάμενους όρους ναύλωσης του εν λόγω πλοίου. Παρά τις ενέργειες αυτές, το πλοίο M.V. Arcadia πωλήθηκε κατόπιν διαταγής δικαστηρίου της Σιγκαπούρης από την πιστώτρια τράπεζα στην εταιρεία Putman Shipping έναντι τιμήματος USD 11.750.000 στις αρχές του 2012. Όπως προκύπτει, το τίμημα πώλησης επαρκεί για την εξόφληση των τραπεζικών υποχρεώσεων της εταιρείας ενώ η ζημιά από την πώληση παρουσιάστηκε στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του έτους 2011 του συγκροτήματος Εξέλιξη με σχετική πρόβλεψη.

3.11 Κύκλος εργασιών

Ο κύκλος εργασιών αφορά τα έσοδα της εταιρείας που προέκυψαν από την εκμετάλλευση του πλοίου κατά το χρονικό διάστημα από 1/1/2011 – 31/12/2011 που αναλύονται ως εξής:

	31/12/2011	31/12/2010
Έσοδα ναύλων	4.346.007,49	5.117.672,43
Σύνολο	4.346.007,49	5.117.672,43

3.12 Κόστος Πωληθέντων

Το κόστος πωληθέντων αναλύεται ως εξής:

	31/12/2011	31/12/2010
Προμήθειες ναύλων	277.679,21	384.808,10
Έξοδα ταξειδίων πλοίου	6.339,16	11.099,86
Μισθοί & έξοδα πληρώματος	831.534,82	1.023.685,22
Καύσιμα – λιπαντικά	290.468,91	187.509,71
Συντήρηση – εφόδια - επισκευές	479.905,83	448.993,67
Πιστοποιήσεις - Συστήματα ασφαλείας πλοίου	77.710,46	34.704,39
Ασφάλιστρα πλοίου	239.195,48	260.703,11
Διάφορα έξοδα λειτουργίας πλοίου	24.920,94	30.830,20
Σύνολο	2.227.754,81	2.382.334,26

3.13 Άλλα λειτουργικά έσοδα

Τα λοιπά λειτουργικά έσοδα και έξοδα έχουν ως εξής:

i) Άλλα λειτουργικά έσοδα

	31/12/2011	31/12/2010
Αποζημίωση απώλειας ναύλου	322.555,83	1.039.257,54
Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών Εισπραττόμενα από τον ναυλωτή έξοδα πλοίου	32.790,94	38.698,88
Λοιπά έσοδα	0,00	154,98
Σύνολο	355.346,77	1.078.111,40

3.14 Έξοδα διοίκησης /διάθεσης

i) Έξοδα διοίκησης

	31/12/2011	31/12/2010
Αμοιβές Τρίτων	143.116,01	117.060,84
Λοιπά έξοδα διοίκησης	11.579,08	12.837,63
Σύνολο	154.695,09	129.898,47

ii) Έξοδα διάθεσης

	31/12/2011	31/12/2010
Αμοιβές Τρίτων	112.500,04	135.000,00
Σύνολο	112.500,04	135.000,00

3.15 Άλλα λειτουργικά έξοδα

	31/12/2011	31/12/2010
Πρόβλεψεις επισφαλών απαιτήσεων	46.626,56	0,00
Αποζημιώσεις σε ναυλώτες	600.000,00	0,00
Άλλα έξοδα	99,58	257,39
Σύνολο	646.726,14	257,39

3.16 Επενδυτικά Έσοδα

Επενδυτικά Έσοδα

	31/12/2011	31/12/2010
Εσοδα τόκων τραπεζών	219,62	834,00
Σύνολο	219,62	834,00

3.17 Επενδυτικά Έξοδα

Επενδυτικά Έξοδα

	31/12/2011
Αποτίμηση πλοίου	16.952.595,29
Σύνολο	16.952.595,29

3.18 Χρηματοοικονομικά έξοδα

	31/12/2011	31/12/2010
Τόκοι τραπεζικών χρηματοδοτήσεων	148.722,40	281.410,54
Τόκοι ενδοεταιρικών υποχρεώσεων	0,00	28,00
Λοιποί τραπεζικοί τόκοι & συναφή έξοδα	8.868,83	5.582,15
Σύνολο	157.591,23	287.020,69

4 Γεγονότα μετά από τη Δημοσίευση του Ισολογισμού

Την 25/10/2011 η πιστώτρια τράπεζα προχώρησε σε κατακράτηση του πλοίου «M/V Arcadia» της πλοιοκτήτριας εταιρείας «Neda International» λόγω της μη πλήρους καταβολής της δόσης του δανείου που ήταν καταβλητέα για το τρίμηνο 1/7/2011 – 30/9/2011. Στα πλαίσια των ιδιαίτερων διεθνών οικονομικών συγκυριών το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας έθεσε γραπτώς προς την πιστώτρια τράπεζα, από το καλοκαίρι του 2011, εποικοδομητικές προτάσεις για αναδιάρθρωση του δανεισμού της από αυτήν, ώστε να ανταποκρίνεται πλήρως στους αναθεωρημένους όρους των δανειακών της υποχρεώσεων έχοντας υπόψη τους υφιστάμενους όρους ναύλωσης του εν λόγω πλοίου. Παρά τις ενέργειες αυτές, το πλοίο M.V. Arcadia πωλήθηκε κατόπιν διαταγής δικαστηρίου της Σιγκαπούρης από την πιστώτρια τράπεζα στην εταιρεία Putman Shipping έναντι τιμήματος USD 11.750.000 στις αρχές του 2012. Όπως προκύπτει, το τίμημα πώλησης επαρκεί για την εξόφληση των τραπεζικών υποχρεώσεων της εταιρείας ενώ η ζημιά από την πώληση παρουσιάστηκε στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του έτους 2011 του συγκροτήματος Εξέλιξη με σχετική πρόβλεψη.

5 Ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές δικαστικών ή διοικητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της εταιρείας.

5.1 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Από τις συναλλαγές της Εταιρείας για την περίοδο που έληξε 31/12/2011 προέκυψαν τα εξής ποσά:

ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ:

	31/12/2011	31/12/2010
EXELIXI SHIPPING MANAGEMENT	81.678,90	81.678,90
EXELIXI HOLDING LTD	143.178,36	31.240,96
ΣΥΝΟΛΟ	224.857,26	112.919,86

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

	31/12/2011	31/12/2010
EXELIXI HOLDING LTD	0,00	0,00
GORTYNIA	617.228,58	736.000,00
SANYO ΣΥΜΜΕΤΟΧΙΚΗ	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	617.228,58	736.000,00

ΕΞΟΔΑ

	31/12/2011	31/12/2010
EXELIXI HOLDING LTD	0,00	28,00
ΣΥΝΟΛΟ	0,00	28,00

23 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2012

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ:

Ν.Σ. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΙΟΥ

ΠΟΛΥΧΡΟΝΗΣ ΛΑΔΟΝΙΚΟΛΑΣ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Τ. ΠΟΔΑΡΑΣ
ΑΔΤ Π355500
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 19823**